

REGNSKAB 2024



Højby vandværk a.m.b.a.,
4573 Højby

1. januar 2024 til 31. december 2024

GENERALFORSAMLING

afholdes på Cafe Solvogn, Stårupvej 2,
4573 Højby

Den 27. marts 2025 kl. 19.30

OBS!

Generalforsamlingen er selvfølgelig for alle andelshavere, men for dem der ønsker at deltage i det efterfølgende traktement. SKAL tilmelding ske ved at sende en mail til byensvand@gmail.com med angivelse af antal personer og forbrugernummer, eller sende sms/ ringe til Anders Tange på 21275326 senest den 20. marts 2025.

Er der interesse for dig, der ikke er tilmeldt betalingservice, at modtage rate og årsopgørelse via mail, så send en mail til ant@pc.dk med angivelse af adresse eller forbrugernummer, samt til hvilken mail fakturaerne skal sendes til.

Undgå at få en uventet efterregning på grund af, at der et toilet der løber eller utæt pakning på hanerne. Kontroller måleren en gang i mellem, se efter at der ikke er bevægelse, når du er sikker på, at der ikke bruges vand.

P.B.V.
Hans Helth
formand

Højby Vandværk a.m.b.a.

byder alle nye andelshavere velkommen.

Hjemmeside: Byensvand.dk . Mail: byensvand@gmail.com

Bestyrelse:

Formand

Hans Helth, Egetoftevej 1 A, 4573 Højby
Telefon 60951640

Næstformand

Kim Petersen, Mellemvang 2A, 4573 Højby
Telefon 20422563

Stig Stormgaard, Narvikvej 10, 4573 Højby

Jens Erik Thomsen, Stenstrupvej 13 A, 4573 Højby

Michael Hansen, Musikbyen 10, 4573 Højby

Daglig drift:

George Bauerfeind, Højby Hovedgade 54, 4573 Højby
Telefon 59306667 / 40111388

Forretningsfører / kasserer:

Anders Tange, Narvikvej 12, 4573 Højby
Telefon 21275326 Mail: ant@pc.dk

Revision:

Knud Erik Nielsen, Timianvej 13, 4573 Højby

Frits Guldbæk, Byvænget 18, 4573 Højby



Generalforsamling

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
5. Takstblad for perioden 01/10-25– 30/09-26 forelægges
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen og 2 suppleanter samt 1 revisor og 1 revisor suppleant.

Bestyrelsesmedlemmer:

På valg er:	Stig Stormgaard	Modtager valg
	Jens Erik Thomsen	Modtager valg
	Michael Hansen	Modtager valg

Suppleanter:

På valg er:	Frank Asbjørn Andersen	Modtager valg
	Kaj Bergstrøm Petersen	Modtager valg

Valg af revisor og suppleant:

På valg er:	Revisor Frits Guldbæk	Modtager valg
	Suppleant Jens Bandholm	Modtager ikke valg

8. Eventuelt

P.b.v.
Hans Helth

Driftsregnskab for perioden 1/1-2024 -31/12-2024

Budget 2024 Budget 2025 Budget 2026
(1.000 kr.) (1.000 kr.) (1.000 kr.)

Indtægter:

Vand efter aflæsning	621.571,56	600	630	645
Fast afgift	587.700,00	666	740	740
Renter af konto i Sparekassen	3.050,02	0	3	3
Øvrige indtægter	14.895,04	12	15	15
Indtægter i alt	1.227.216,62	1.278	1.388	1403

Udgifter:

Vedligeholdelse af anlæg	80.380,25	100	100	150
Vedligeholdelse af målere	-795,00	10	10	0
Renovering af ledningsnet	19.691,18	50	50	125
Elektricitet	81.494,51	120	90	90
Ejendomsskatter	1.373,00	2	2	2
Forsikringer	17.958,06	17	17	18
Vandanalyse	77.598,00	45	45	50
Renteudgifter	12.578,52	12	7	3
Lønninger	272.724,50	270	270	270
Porto	1475,00	2	2	2
Bredbånd/ telefon	13.412,47	10	14	14
LER	3.060,00	12	12	12
Supportaftaler	22.853,30	30	23	23
Generalforsamling/ møder	32.424,95	35	35	35
Kontorudgifter/ tryksager	30.461,77	20	20	20
Repræsentation	2.245,95	1	1	2
Kontingenter/ tidsskrifter	17.025,87	12	17	17
Kurser/kørsel	2.931,01	2	2	2
Gebyrer	4.836,00	4	5	5
Købt vand Nyrup Vandværk	0,00	0	240	0
Tab på debitorer	0,00	0	4	15
Afskrivning	205.834,11	200	200	200
Udgifter i alt	899.563,45	954	1.166	1.055
Årets resultat	327.653,17	324	222	348

Status 31. december 2024

2023

1.000 kr.

Aktiver:

Tilgode hos forbrugere		36.922,59	9
Sparekassen Sjælland / Fyn		1.942.657,96	1.473
Andre tilgodehavender		3.441,95	72
Anlæg 31/12-2023	8.178.917,63		
Tilgang i 2024	444.212,19		
Afskrivning	-205.834,11	8.417.295,71	8.179
Aktiver i alt		10.400.318,21	9.733

Passiver :

Kreditorer		0,00	0
Lån kommunekredit		622.472,26	929
Skyldig A-skat		33.086,00	31
Skyldig moms		214.291,70	123
Skyldig statsafgift		238.605,28	249
Indskudskonto:			
Saldo 31/12-2023	8.401.834,77		
Indskud	562.375,00		
Årets resultat	327.653,17		
	9.291.862,94	9.291.862,94	8.401
Passiver i alt		10.400.318,21	9.733

Højby, den 17. januar 2025

A. Tange

Driftsregnskab og status har vi gennemgået på grundlag af værkets bogholderi. Vi har foretaget stikprøvevis kontrol af bogføringen sammenholdt med foreliggende bilag. Mellemværende med Sparekassen Sjælland/Fyn er i overensstemmelse med Sparekassens registrering,

Højby, den 23. januar 2025

Knud Erik Nielsen, revisor - Jens Bandholm, revisor

Bestyrelsen, den 30. januar 2025

Hans Helth - Kim Petersen - Stig Stormgaard - Jens Erik Thomsen
Michael Hansen

Takstblad for Højby Vandværk a.m.b.a.

01.10.2025 - 30.09.2026

Driftsbidrag beregnet ud fra budget 2026

Ydelse	ekskl. moms	inkl. Moms
Fast årligt bidrag pr. enhed	kr. 720,00	kr. 900,00
Vandforbrug pr. m ³	kr. 8,75	kr. 10,84
Afgift til staten pr. m ³	kr. 6,37	kr. 7,96
Samlet pris pr. m ³	kr. 15,12	kr. 18,80

Erhvervsvirksomheder, ikke udlejning og institutioner		
Vandforbrug over 500 m ³	kr. 6,56	kr. 8,20
Virksomhed med selvstændig bolig, uden selvstændig måler, betales forbrug over 670 m ³ med	kr. 6,56	kr. 8,20

Administrative gebyrer

Besvarelse eller fremsendelse af tidligere fremsendte opgørelser m.m.	kr. 3 50,00	kr. 437,50
Genoplukningsgebyr	kr. 2.500,00	kr. 3.125,00
Rykkergebyr ingen moms		kr. 100,00

Anlægsbidrag/tilslutningsbidrag pr. enhed	kr. 14.000,00	kr. 17.500,00
Stikledningsbidrag i byzone	kr. 14.000,00	kr. 17.500,00

Ved indlæggelse af vand i landzone, og ved nye udstykninger, institutioner, landbrug og virksomheder, fastsættes bidraget separat, af vandforsyningen, efter forhandling og forhandling og godkendelse af Ods herred kommune.

Højby Vandværk a.m.b.a. Narvikvej 12, 4573 Højby
Mail: byensvand@gmail.com Hjemmeside: Byensvand.dk
Tlf. 60 95 16 40

Anlægsbudget for 2025 til og med 2034

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Likvid beholdning 01.01	1.456.675	551.675	686.675	1.136.675	561.675	311.675	761.675	461.675	661.675	1.111.675
Afdrag på lån hos kommunekredit	-315.000	-315.000								
Overskud	360.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
Ny forsyningsledning		-150.000	-150.000	-1.175.000	-150.000	-150.000	-900.000	-150.000	-150.000	-150.000
Filtre		-200.000						-250.000		
Tilbygning		-500.000								
Råvandsledning		-100.000								
Microdrop		-150.000								
Nye målere					-700.000					-800.000
Likvid beholdning 31.12	551.675	686.675	1.136.675	561.675	311.675	761.675	461.675	661.675	1.111.675	761.675
Likvid beholdning 01.01	1.456.675									
Overskud i perioden 01/01-25 -31/12-34	5.760.000									
Anlæg i perioden		-5.825.000								
Afdrag på lån hos kommunekredit		-630.000								
Likvidbeholdning 31/12-2034	761.675									

Noter til regnskabet og andre bemærkninger fra forretningsfører/ bestyrelse.

Vandanalyse:

Findes på værkets hjemmeside.

Likviditetsoverslag for 1. halvår 2025

Indestående i Sparekassen	31.12.2024	1942657,96
Kreditorer	31.12.2024	0,00
Skyldig indeholdt skat	31.12.2024	-33.086,00
Skyldig moms	31.12.2024	-214.291,70
Skyldig statsafgift	31.12.2024	-238.605,28
Likvid beholdning	01.01.2025	1.456.674,98
Afdrag på lån	marts	-157.000,00
Drift	01/01- 30/06	-740.000,00
likviditet		559.674,98
Indtægt	maj	650.000,00
Likvid beholdning	30.06.2025	1.209.674,98

Orientering:

For at lette arbejdet med opkrævning af a conto rate og årsopgørelsen, vil det være en kæmpe hjælp, hvis bruger tilmelder sig betalings service. Tilbagebetaling vil automatisk blive indsat på kontoen ellers vil tilbagebetaling på kr. 200,00 eller derunder blive overført til næste årsopgørelse. Efterbetaling i forbindelse med årsopgørelse på kr. 200,00 eller derunder overføres til næsteårsopgørelse, medmindre betaling sker via BS.

Det er vigtigt at meddele regnskabsfører navn på ny ejer, også adresse hvis ikke den er lig med den overtagne ejendom. Det er også vigtigt at anmelde dødsfald, med angivelse af navn og adresse på bobestyrer.

Der laves ikke slutregning ved ejerskifte, så gem opgørelse til brug for mægler/advokat så refusionsopgørelse kan laves.

Takster for perioden 01/10-24 – 30/09-25. Vand iflg. måler pr. . m3 kr. 8,75 punktafgift til staten kr. 6,37 og fast mdl. afgift kr. 60,00 pr. måned alle priser skal tillægges moms.

I forbindelse med EU forordning, om persondata sikkerhed, der trådte i kraft maj 2018, vil der ikke frem over gives oplysning til advokat, mægler eller anden 3. person, uden der foreligger underskrevet fuldmagt fra ejer. Iflg. Godkendt takstblad for perioden 01/10-24-30/09-25, vil det fra 01.10.2024 koste kr. 350,00 + moms for fremsendelse af ny opgørelse, hvis tidligere fremsendte er bortkommet, det gælder både ved henvendelse fra ejer eller advokat, mægler eller 3. person.

Aflæsning af målerdata til brug for andet end fakturering kræver ikke samtykke, når data bruges til driftsoptimering, så som lækageidentifikation, trykstyring, undersøgelse af ledningers tilstand, håndtering af brugerhenvendelse og lignende, med andre ord, til brug for undersøgelse af, om driften fungerer optimalt.



Højby vandværk a.m.b.a.

Narvikvej 12, 4573 Højby

Telefon: 21 27 53 26